

Dužnik:  
EKOSANITACIJA u stečaju d.o.o. u stečaju  
OIB: 86351137500  
Laz 8, 10000 Zagreb

Nadležni trgovački sud:  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
Poslovni broj spisa: 40. St-4198/16

ZAVRŠNI RAČUN (na dan 16. listopada 2020. godine)

- I. RAČUN PRIHODA I RASHODA
- II. NOVČANI TIJEK
- III. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE
- IV. ZAVRŠNI (DIOBENI) POPIS

RAČUN PRIHODA I RASHODA

Specifikacija prihoda:

Izvor	Vrsta imovine	Iznos u kn
Dužnikov dužnik (DHL International d.o.o. Zagreb)	Tražbina za uslugu	6.708,75
Najam nekretnina (Sanitarac j.d.o.o. Sesvete)	Najamnina do unovčenja	9.500,00
Kupovna - kupac Igor Sušić	Nekretnina steč. dužnika	514.000,00
BKS bank d.d.	Pasivna kamata	186,93
Ukupno do 16.10.2020.		530.395,68

Specifikacija rashoda:

(u kn)

Red. broj	Opis	Obveze stečajne mase
1.	Namirenje vjerovnika	416.166,14
2.	PDV (razlika obveza i pretporeza)	272,90
3.	Bankovna naknada za platni promet - BKS	757,63
2.	Fina (za troškove javne dražbe)	2.100,00
3.	Knjigovodstvene usluge	22.500,00
4.	Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	66.786,25
5.	Materijalni (putni) troškovi stečajnog upravitelja (ukupni trošak)	1.082,26
6.	Sitni materijalni troškovi (izrada pečata, poštanski troškovi i dr.)	220,50
7.	Plaće 5 radnika u otkaznom roku (u ukupnom trošku)	20.510,00
	Ukupno do 16.10.2020.	530.395,68
UKUPNI PRIHODI		530.395,68
UKUPNI RASHODI		530.395,68

RAZLIKA - za namirenje stečajnih vjerovnika	0,00
---	------

## I. NOVČANI TIJEK

Specifikacija novčanog tijeka na žiro računu stečajnog dužnika:

(u kn)	
Opis	Novčani tijek
Početno stanje	0,00
Naplata potraživanja od dužnikovog dužnika	6.708,75
Najamnina	9.500,00
Pasivna kamata od posl. banke	186,93
Kupovna od prodaje kupcu	514.000,00
Namirenje razlučnog vjerovnika	-416.166,14
PDV (razlika obveza i pretporeza)	-272,90
Bankovna naknada za platni promet - BKS	-757,63
Fina (za troškove javne dražbe)	-2.100,00
Knjigovodstvene usluge	-22.500,00
Plaća radnika u otkaznom roku (ukupni trošak)	-20.510,00
Nagrada stečajnom upravitelju (ukupni trošak)	-66.786,25
Materijalni (putni) troškovi stečajnog upravitelja (ukupni trošak)	-1.082,26
Sitni materijalni troškovi (izrada pečata, poštanski troškovi i dr.)	-220,50
Stanje sredstava na žiro računu (izvod br. 25 od 13.10.2020. - prilog)	0,00
Raspoloživo za namirenje stečajnih vjerovnika (1. viši ispl. red)	0,00

## II. ZAVRŠNO IZVJEŠĆE

### Tijek stečajnog postupka

#### Otvaranje stečajnog postupka

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu Anti Galiću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom EKOSANITACIJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Laz 8 , OIB 86351137500, otvorio je stečajni postupak dana 16. studenog 2018. godine

Rješenjem naslovljenog suda poslovni broj 40. St-4198/2016 od 28. veljače 2019. g., utvrđene su tražbina viših isplatnih redova u ukupnom iznosu od 2.345.889,92 kn i to:

Prvi viši isplatni red, 1 vjerovnik u ukupnom iznosu od 240.762,02 kn.

Drugi viši isplatni red, 13 vjerovnika u ukupnom iznosu od 2.105.127,92 kn

Pravomoćnim rješenjem naslovljenog suda od 21.ožujka 2019., broj gornji, određena je prodaja u stečajnom postupku nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika.

Zaključkom o prodaji od dana 11.travnja 2019. određeni su predmet prodaje te uvjeti i način prodaje. Utvrđenja vrijednost nekretnine iznosi 2.056.000,00 kn

Nekretnina stečajnog dužnika prodana je na trećoj elektroničkoj javnoj dražbi koja je završila je 04.02.2020.g. za iznos od 514.000,00 kn.

Rješenjem o dosudi Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 40. St-4198/16 od dana 20.veljače 2020. dosuđena je nekretnina stečajnog dužnika kupcu Igor Sušić, Zagreb, Ulica Miroslava Kraljevića 6., OIB 23373355323 i to:

-k.č.br.1134/3, Lužec u pov.2659 čm, oranica u pov. 2659 čm, k.č.br. 1135, Lužec u pov. 940 čm, dvorište u pov.583 čm, poslovna zgrada, Lukavec, Lužec 8., u pov. 95 čm i poslovna zgrada, Lukavec, Lužec 8/1 u pov. 262 čm, sveukupno u pov. 3599 čm, sve upisano u z.k.ul.br. 2387, k.o. 331670 Lukavec, kod z.k.odjela Općinskog suda u Velikoj Gorici.

Rješenjem o namirenju naslovljenog suda poslov.br. 40. St-4198/16 namiruje se:

1. stečajni dužnik EKOSANITACIJA d.o.o. u stečaju, Zagreb, Laz 8 , OIB 86351137500, temeljem troškova unovčenja u iznosu od 97.833,86 kn
2. razlučni vjerovnik OTP BANKA d.d., Split, Domovinskog rata 61., OIB 52508873833, u preostalom iznosu od 416.166,14 kn.

#### IV. ZAVRŠNI (DIOBNI) POPIS - prijedlog

Iznos tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi: ..... 2.345.889,94 kn

Prvi viši isplatni red..... 240.762,02 kn

Drugi viši isplatni red..... 2.105.127,92 kn

#### Prvi viši isplatni red

R.br.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (kn)
1.	RH, Ministarstvo financija. Porezna uprava, Područni ured Krapina zastupana po ŽDO u Zagrebu OIB 18683136487	240.762,02

#### Drugi viši isplatni red

R.br	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (kn)
1.	RH, Ministarstvo financija. Porezna uprava, Područni ured Krapina zastupana po ŽDO u Zagrebu OIB 18683136487	925.025,14

2.	REPUBLIKA HRVATSKA, zastupana po ŽDO u Zagrebu OIB 52634238587	5.967,70
*3.	Splitska banka d.d.,  (Splitska banka d.d kao pripojeno društvo, pripojeno je društvu OTP BANKA d.d. OIB: 52508873833, Domovinskog rata 61, Split) OIB 69326397242	1.030.471,28
4.	MEDIKA d.d. OIB 94818858923	12.214,31
5.	<u>GRAD VELIKA GORICA</u> OIB 75834963344	11.000,03
6.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb OIB 46830600751	2.752,48
7.	INA - INDUSTRIJA NAFTE, d.d OIB 27759560625	8.643,69
8	EOS MATRIX d.o.o. OIB 27759560625	273,75
9	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. OIB 85584865987	30,57
10	SDD S.p.A. OIB 50096670297	102.399,86
11.	HEP ELEKTRA d.o.o. OIB 43965974818	1.139,42
12.	FINANCIJSKA AGENCIJA OIB 85821130368	1.359,81
13.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o OIB 85821130368	3.849,88

Iznos tražbina koje se namiruju pri završnoj diobi: ..... 0,00 kn

Prvi viši isplatni red..... 0,00 kn

Drugi viši isplatni red.....0,00 kn

**Prvi viši isplatni red**

R.b r.	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Iznos tražbina koje se namiruju (kn)	Razlika koja ostaje nenamirena (kn)
1.	RH, Ministarstvo financija. Porezna uprava, Područni ured Krapina zastupana po ŽDO u Zagrebu OIB 18683136487	240.762,02	0,00	240.762,02

**Drugi viši isplatni red**

R.br	Ime i prezime/tvrtka ili naziv vjerovnika	Iznos utvrđene tražbine (kn)	Iznos tražbina koje se namiruju (kn)	Razlika koja ostaje nenamirena (kn)
1.	RH, Ministarstvo financija. Porezna uprava, Područni ured Krapina zastupana po ŽDO u Zagrebu OIB 18683136487	925.025,14	0,00	925.025,14
2.	REPUBLIKA HRVATSKA, zastupana po ŽDO u Zagrebu OIB 52634238587	5.967,70	0,00	5.967,70
*3.	Splitska banka d.d., (Splitska banka d.d kao pripojeno društvo, pripojeno je društvu OTP BANKA d.d. OIB: 52508873833, Domovinskog rata 61,	1.030.471,28	* 416.166,14	614.305,14
4.	MEDIKA d.d. OIB 94818858923	12.214,31	0,00	12.214,31
5.	GRAD VELIKA GORICA OIB 75834963344	11.000,03	0,00	11.000,03

6.	HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Zagreb OIB 46830600751	2.752,48	0,00	2.752,48
7.	INA - INDUSTRIJA NAFTE, d.d OIB 27759560625	8.643,69	0,00	8.643,69
8	EOS MATRIX d.o.o. OIB 27759560625	273,75	0,00	273,75
9	ZAGREBAČKI HOLDING d.o.o. OIB 85584865987	30,57	0,00	30,57
10	SDD S.p.A. OIB 50096670297	102.399,86	0,00	102.399,86
11.	HEP ELEKTRA d.o.o. OIB 43965974818	1.139,42	0,00	1.139,42
12.	FINANCIJSKA AGENCIJA OIB 85821130368	1.359,81	0,00	1.359,81
13.	VODOOPSKRBA I ODVODNJA d.o.o OIB 85821130368	3.849,88	0,00	3.849,88

\* Utvrđena tražbina Splitska banka d.d. djelomično je namirena putem razlučnog prava, tj. unovčenjem nekretnine.

Rijeka, 06.03.2021.

Stečajni upravitelj Ibrahim Mehmedović